



Περίληψη Αναπτυξιακού Νόμου Ν.3299/2004

MANAGEMENT CONSULTANTS
ΕΝΟΤΗΤΑ «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ»

**Με ενσωματωμένες τις τροποποιήσεις Ν. 3522/2006 και Ν. 3631/2008 και Ν. 3572/2009
και ΦΕΚ 359/26-02-2009**

BMS Management Consultants S.A.

Πλαστήρα 59 – 171 21 – Νέα Σμύρνη

Τηλ.: 210-93.18.016 Fax: 210-93.18.018

www.bms-sa.gr

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΝΟΜΟΣ - ΕΝΟΤΗΤΑ «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ»

1. ΥΠΑΓΟΜΕΝΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Στο καθεστώς των ενισχύσεων του αναπτυξιακού νόμου υπάγονται τα εξής επενδυτικά σχέδια:

- Ίδρυση ή επέκταση Ξενοδοχειακών μονάδων, κατηγορίας 3 ***, 4****, και 5***** σε μη κορεσμένες περιοχές της Ελλάδας και ξενοδοχειακών μονάδων 5***** σε κορεσμένες περιοχές.
- **Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής** λειτουργουσών ξενοδοχειακών μονάδων ή ξενοδοχειακών μονάδων που έχουν διακόψει τη λειτουργία τους χωρίς στο διάστημα της διακοπής να έχει γίνει αλλαγή στη χρήση του κτιρίου, με την προϋπόθεση ότι με τον εκσυγχρονισμό τους αναβαθμίζονται τουλάχιστον σε κατηγορία τεσσάρων (4*) αστέρων και ξενοδοχειακών μονάδων τριών αστέρων (3*) και ως ενισχυόμενου κόστους ενός εκατομμυρίου (1.000.000) ευρώ.
- Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής λειτουργουσών τουριστικών οργανωμένων κατασκήνωσεων (campings), τουλάχιστον Γ' τάξης.
- Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων σε κτίρια που χαρακτηρίζονται **διατηρητέα ή παραδοσιακά**, τα οποία λειτουργούν ή έχουν διακόψει τη λειτουργία τους χωρίς στο διάστημα της διακοπής να έχει γίνει αλλαγή στη χρήση του κτιρίου, με την προϋπόθεση ότι με τον εκσυγχρονισμό τους αναβαθμίζονται τουλάχιστον σε κατηγορία τεσσάρων (4*) αστέρων.
- Εκσυγχρονισμός ξενοδοχειακών μονάδων που αφορά στη **δημιουργία συμπληρωματικών εγκαταστάσεων** με την προσθήκη νέων κοινόχρηστων χώρων, νέων χρήσεων επί κοινόχρηστων χώρων, πισίνων και αθλητικών εγκαταστάσεων σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον κατηγορίας τεσσάρων (4*) αστέρων, με σκοπό την παροχή πρόσθετων υπηρεσιών.
- Μετατροπή **παραδοσιακών ή διατηρητέων** κτιρίων σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον κατηγορίας 2** πρώην Γ' τάξης.
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **συνεδριακών κέντρων**.
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **χιονοδρομικών κέντρων**.
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **αξιοποίησης ιαματικών πηγών**.
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **τουριστικών λιμένων σκαφών αναψυχής** (μαρίνες) για επενδυτικά σχέδια που γίνονται με πρωτοβουλία οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν.2160/1993
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **γηπέδων γκολφ**.
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **κέντρων θαλασσοθεραπείας**.
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **αυτοκινητοδρόμων** απαραίτητων για την τουριστική ανάπτυξη
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **κέντρων τουρισμού υγείας -**
- Ίδρυση, επέκταση, **εκσυγχρονισμός κέντρων προπονητικού-αθλητικού** τουρισμού
- Ίδρυση, επέκταση, εκσυγχρονισμός **θεματικών πάρκων** που αποτελούν οργανωμένες μορφές τουρισμού οι οποίες διαφοροποιούν ή διευρύνουν το τουριστικό προϊόν και παρέχουν ολοκληρωμένης μορφής υποδομές και υπηρεσίες συμπεριλαμβανομένων κατ'ελάχιστον των υπηρεσιών στέγασης σίτισης, στέγασης ψυχαγωγίας και κοινωνικής μέριμνας

2. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ :

- Η **κατασκευή, επέκταση και εκσυγχρονισμός** κτιριακών ειδικών και βοηθητικών εγκαταστάσεων, καθώς και οι δαπάνες διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου.
- Η **αγορά πάγιων στοιχείων** ενεργητικού που συνδέονται άμεσα με την τουριστική επιχείρηση.
- Η **αγορά οικοπέδων**, έως 10% της ενισχυόμενης δαπάνης της επένδυσης, για μικρές επιχειρήσεις.
- Η **επισκευή, αποκατάσταση και μετατροπή των παραδοσιακών** ή διατηρητέων κτιρίων σε ξενοδοχειακές μονάδες.
- Η αγορά και εγκατάσταση καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού περιλαμβανομένου και του ξενοδοχειακού. Τα μισθώματα της χρηματοδοτικής μίσθωσης καινούργιων σύγχρονων μηχανημάτων, λοιπού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού του οποίου αποκτάται η χρήση.
- Η **αγορά και κατασκευή εγκαταστάσεων** που προκύπτουν από τις κατά περίπτωση καθοριζόμενες, σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία, προδιαγραφές των ανωτέρω επενδυτικών σχεδίων
- Οι δαπάνες που στοχεύουν στην αναβάθμιση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Η αγορά και εγκατάσταση καινούργιων **σύγχρονων συστημάτων αυτοματοποίησης διαδικασιών** και μηχανοργάνωσης, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών αγοράς του αναγκαίου λογισμικού.
- Η **αγορά καινούργιων μεταφορικών μέσων** μαζικής μεταφοράς προσωπικού καθώς και η αγορά ηλεκτρικών αυτοκινήτων για την μεταφορά υλικών και προσωπικού εντός της τουριστικής μονάδας.
- Οι δαπάνες **αμοιβών μελετών συμβούλων** (παρέχονται μόνο στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις), σε ποσοστό που δεν υπερβαίνει το 10% του κόστους του επενδυτικού σχεδίου

3. ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ :

- Η αγορά επιβατικών αυτοκινήτων μέχρι έξι (6) θέσεων.
- Η αγορά επίπλων και σκευών γραφείου.
- Η ανέγερση ή η επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων σε οικόπεδο που δεν ανήκει στο φορέα της επένδυσης. Κατ' εξαίρεση μπορούν να ενισχυθούν:
 - (i) Η ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων επί οικοπέδου που δεν ανήκει στο φορέα της επένδυσης, εφόσον έχει παραχωρηθεί προς τούτο η χρήση του για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ετών από το δημόσιο, τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού, την Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα ΑΕ, τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού,. Επίσης η ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων επί οικοπέδου που δεν ανήκει στον φορέα της επένδυσης αλλά έχει εκμισθωθεί από το Δημόσιο, νομικά ή φυσικά πρόσωπα για χρονική διάρκεια δεκαπέντε (15) ετών, η μίσθωση έχει μεταγραφεί και ο εκμισθωτής έχει παραιτηθεί από το δικαίωμα ιδιόχρησης.
 - (ii) Η πραγματοποίηση επενδύσεων χιονοδρομικών κέντρων, παραγωγής ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και γηπέδων γκολφ, επί ακινήτου του οποίου η χρήση έχει παραχωρηθεί ή εκμισθωθεί προς τούτο στο φορέα της επένδυσης για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ετών.
- Ο εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων πριν παρέλθει οκταετία από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας ή από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ολοκλήρωσης επένδυσης εκσυγχρονισμού της μονάδας, που έχει υπαχθεί στις διατάξεις του παρόντος ή των νόμων 2601/1998, 1892/1990 και 1262/1982.
- Η ανέγερση, η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων, ενοικιαζόμενων δωματίων και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων ανεξάρτητα από την τάξη.
- Η εισφορά στο εταιρικό κεφάλαιο της αξίας μηχανημάτων και λοιπών παγίων στοιχείων.

4. ΕΙΔΗ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ

1. Στα υπαγόμενα στις διατάξεις του παρόντος νόμου επενδυτικά σχέδια παρέχονται τα ακόλουθα είδη ενισχύσεων:

(α) **Επιχορήγηση:** δωρεάν παροχή από το Δημόσιο χρηματικού ποσού για την κάλυψη τμήματος της ενισχυόμενης δαπάνης του επενδυτικού σχεδίου.

(β) **Επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing):** κάλυψη από το Δημόσιο τμήματος των καταβαλλόμενων δόσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης που συνάπτεται για την απόκτηση καινούργιου μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού.

(γ) **Φορολογική απαλλαγή** που συνίσταται στην απαλλαγή από την καταβολή φόρου εισοδήματος επί των μη διανεμόμενων κερδών από το σύνολο των δραστηριοτήτων της επιχείρησης της πρώτης δεκαετίας από την πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, με το σχηματισμό ισόποσου αφορολόγητου αποθεματικού

(δ) **Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης από το επενδυτικό σχέδιο απασχόλησης:** κάλυψη από το Δημόσιο, για μια διετία, τμήματος του μισθολογικού κόστους των δημιουργούμενων, εντός της πρώτης τριετίας από την ολοκλήρωσή του επενδυτικού σχεδίου, θέσεων απασχόλησης.

2. Τα ανωτέρω είδη ενισχύσεων, παρέχονται εναλλακτικά ως εξής:

- (α) Επιχορήγηση ή και επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης
- (β) Φορολογική απαλλαγή
- (γ) Επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης.

5. ΟΡΙΣΜΟΣ ΜΕΓΕΘΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΨΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ	ΜΙΚΡΗ	ΜΕΣΑΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ
Εργαζόμενοι (ΕΜΕ)	<10 και	<50 και	<250 και	≥ 250 και
Κύκλος Εργασιών	< 2 εκατ €	< 10 εκατ €	< 50 εκατ €	≥ 50 εκατ €
	ή	ή	ή	ή
Σύνολο Ενεργητικού	< 2 εκατ €	< 10 εκατ €	< 43 εκατ €	≥ 43 εκατ €
Ύψος επενδυτικού σχεδίου	100.000€	150.000€	250.000€	500.000€
Στοιχεία τελευταίας κλεισμένης διαχειριστικής χρήσης				

6. ΔΙΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΙΝΗΤΡΩΝ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ
Περιοχή Α'	Αττικής και Θεσσαλονίκης <u>πλην</u> των Βιομηχανικών Επιχειρηματικών Περιοχών (Β.Ε.ΠΕ) και των νησιών των Νομών αυτών που εντάσσονται στην Περιοχή Β'.
Περιοχή Β'	Περιλαμβάνει τους Νομούς της Περιφέρειας Θεσσαλίας (Καρδίτσας, Λάρισας, Μαγνησίας, Τρικάλων), τους Νομούς της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδων, Δωδεκανήσου), τους Νομούς της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Κέρκυρας, Λευκάδας, Κεφαλληνίας, Ζακύνθου), τους Νομούς της Περιφέρειας Κρήτης (Ηρακλείου, Λασιθίου, Ρεθύμνου, Χανίων), τους Νομούς της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Χαλκιδικής, Σερρών, Κιλκίς, Πέλλας, Ημαθίας, Πιερίας), τους Νομούς της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (Γρεβενών, Κοζάνης, Φλώρινας, Καστοριάς), καθώς και τους Νομούς της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (Φθιώτιδας, Φωκίδας, Εύβοιας, Βοιωτίας, Ευρυτανίας).
Περιοχή Γ'	Περιλαμβάνει τους Νομούς της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Καβάλας, Δράμας, Ξάνθης, Ροδόπης, Έβρου), τους Νομούς της Περιφέρειας Ηπείρου (Αρτας, Πρέβεζας, Ιωαννίνων, Θεσπρωτίας), τους Νομούς της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (Λέσβου, Χίου, Σάμου), τους Νομούς της Περιφέρειας Πελοποννήσου (Λακωνίας, Μεσσηνίας, Κορινθίας, Αργολίδας, Αρκαδίας), καθώς και τους Νομούς της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (Αχαΐας, Αιτωλοακαρνανίας, Ηλείας).

7. ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΝΗΤΡΩΝ

Επιχορήγηση ή και επιδότηση χρηματοδοτικής μίσθωσης ή επιδότηση του κόστους της δημιουργούμενης απασχόλησης

ΕΙΔΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ	Κατηγορία επένδυσης	ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΙΝΗΤΡΩΝ		
		Α	Β	Γ
1. Ιδρυση - επέκταση ξενοδοχείων τουλάχιστον 3*** (Β' τάξης) με εξαιρέσεις για τις κορεσμένες περιοχές	2	15%	25%	35%
2. Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής λειτουργουσών ξενοδοχειακών μονάδων με αναβάθμιση σε 4* ή 5* και ξενοδοχειακών μονάδων τριών αστέρων (3*) με ενισχυόμενο κόστος έως 1.000.000 ευρώ..	1	20%	30%	40%
3. Εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής ξενοδοχειακών μονάδων σε κτίρια που χαρακτηρίζονται διατηρητέα ή παραδοσιακά, με αναβάθμιση σε 4* ή 5* αστέρων.	1	20%	30%	40%
4. Εκσυγχρονισμός ξενοδοχειακών μονάδων που αφορά στη δημιουργία συμπληρωματικών εγκαταστάσεων με την προσθήκη νέων κοινόχρηστων χώρων, πισινών και αθλητικών εγκαταστάσεων σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον (4*) αστέρων, με σκοπό την παροχή πρόσθετων υπηρεσιών.	1	20%	30%	40%
5. Μετατροπή διατηρητέων ή παραδοσιακών κτιρίων σε ξενοδοχεία τουλάχιστον 2**	1	20%	30%	40%
6. Εκσυγχρονισμός κάμπινγκ τουλάχιστον Γ' τάξης	1	20%	30%	40%
7. Ιδρυση - επέκταση - εκσυγχρονισμός :				
α) Συνεδριακών κέντρων	1	20%	30%	40%
β) Χιονοδρομικών κέντρων	1	20%	30%	40%
γ) Εγκαταστάσεων αξιοποίησης ιαματικών πηγών	1	20%	30%	40%
δ) Λιμένων σκαφών αναψυχής	1	20%	30%	40%
ε) Γηπέδων γκολφ	1	20%	30%	40%
στ) Κέντρων θαλασσοθεραπείας	1	20%	30%	40%
ζ) Κέντρων τουρισμού υγείας	1	20%	30%	40%
η) Κέντρων προπονητικού - αθλητικού τουρισμού	1	20%	30%	40%
8. Ιδρυση - επέκταση - εκσυγχρονισμός :				
α) Θεματικών πάρκων	2	15%	25%	35%
β) Αυτοκινητοδρομιών	2	15%	25%	35%

Παρατηρήσεις για τα παρακάτω πρόσθετα ποσοστά ενίσχυσης:

- Τα επιπλέον ποσοστά ενίσχυσης **αθροίζονται** με τις παρεχόμενες ενισχύσεις ανά είδος επένδυσης και περιοχή κινήτρων και προκύπτει το τελικό ποσοστό επιδότησης της επένδυσης.
- Στην έννοια του «**διακριτού τμήματος**» κάθε νομού περιλαμβάνονται οι ορεινές ζώνες με υψόμετρο άνω των 800 μέτρων και τα μικρά νησιά κάτω των 5.000 κατοίκων.
- Το οριζόμενο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης για τις μικρές επιχειρήσεις αφορά και τις πολύ μικρές επιχειρήσεις
- Το οριζόμενο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης **δεν μπορεί σε κάθε περίπτωση να υπερβεί** το 10% για τις μεσαίες επιχειρήσεις και το 20% για τις πολύ μικρές και μικρές επιχειρήσεις.
- Στις μεσαίες επιχειρήσεις παρέχεται για κάθε επενδυτικό σχέδιο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης έως 10% **μέχρι το ενισχυόμενο κόστος των 15.000.000 ευρώ**. Στις πολύ μικρές και μικρές επιχειρήσεις παρέχεται για κάθε επενδυτικό σχέδιο επιπλέον ποσοστό ενίσχυσης έως 20% **μέχρι το ενισχυόμενο κόστος των 10.000.000 ευρώ**

8. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΠΟΣΟΣΤΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΑΝΑ ΝΟΜΟ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ	ΝΟΜΟΙ	ΔΙΑΚΡΙΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ		ΥΠΟΛΟΙΠΟΣ ΝΟΜΟΣ	
		ΜΕΣΑΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΜΙΚΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΣΑΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	ΜΙΚΡΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ	ΚΑΒΑΛΑΣ	10%	20%	10%	20%
	ΔΡΑΜΑΣ	10%	20%	10%	20%
	ΞΑΝΘΗΣ	10%	20%	10%	20%
	ΡΟΔΟΠΗΣ	10%	20%	10%	20%
	ΈΒΡΟΥ	10%	20%	10%	20%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΣΕΡΡΩΝ	10%	20%	10%	20%
	ΚΙΛΚΙΣ	10%	20%	8%	15%
	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	7%	14%	5%	9%
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	4%	8%	2%	3%
	ΠΡΩΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΑΓΚΑΔΑ			3%	6%
	ΗΜΑΘΙΑΣ	9%	19%	7%	14%
	ΠΕΛΛΑΣ	10%	20%	10%	20%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΠΙΕΡΙΑΣ	10%	20%	10%	20%
	ΚΟΖΑΝΗΣ	9%	19%	7%	14%
	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	10%	20%	10%	20%
	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	10%	20%	10%	20%
	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	10%	20%	10%	20%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	10%	19%	8%	14%
	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	9%	18%	7%	13%
	ΠΡΕΒΕΖΗΣ	10%	19%	8%	14%
	ΑΡΤΑΣ	10%	20%	8%	16%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	10%	20%	8%	15%
	ΛΑΡΙΣΑΣ	7%	14%	5%	9%
	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	7%	13%	4%	8%
	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	10%	20%	8%	15%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	6%	13%	4%	8%
	ΕΥΒΟΙΑΣ	10%	20%	8%	17%
	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	9%	19%	7%	14%
	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	10%	20%	8%	17%
	ΦΩΚΙΔΑΣ	10%	20%	8%	17%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	ΗΛΕΙΑΣ	9%	17%	6%	12%
	ΑΧΑΪΑΣ	7%	14%	5%	9%
	ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ	8%	16%	5%	11%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	7%	14%	5%	9%
	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	9%	18%	7%	13%
	ΠΟΛΙΣ ΡΟΔΟΥ	4%	8%		
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	10%	20%	10%	19%
	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	9%	17%	6%	12%
	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	9%	19%	7%	14%
	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	7%	15%	5%	10%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	7%	14%	5%	9%
	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	6%	12%	3%	7%
	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	7%	14%	5%	9%
	ΧΑΝΙΩΝ	7%	14%	5%	9%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	4%	7%	1%	2%
	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	6%	11%	3%	6%
	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	4%	7%	1%	2%
	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	7%	14%	4%	9%
	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	7%	14%	4%	9%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ	ΛΕΣΒΟΥ	10%	20%	10%	20%
	ΧΙΟΥ	10%	20%	10%	20%
	ΣΑΜΟΥ	10%	20%	10%	20%
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ Β' ΠΕΡΙΟΧΗ	Νησιά κάτω των 5.000 κατ.		Νησιά άνω των 5.000 κατ.	
		7%	13%	4%	8%
	ΑΤΤΙΚΗΣ Α' ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΡΩΗΝ ΕΠΑΡΧΙΑ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ		ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΑΝΩ ΤΩΝ 800 μ.	
		3%	5%	4%	7%
		ΑΤΤΙΚΗΣ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΝΟΜΟΥ		1%	2%

10. ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ

Το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής του επενδυτή **δεν μπορεί να είναι κατώτερο του 25%** των ενισχυόμενων δαπανών. Ως ίδια συμμετοχή για τις νεοϊδρυόμενες εταιρίες νοείται το **καταβεβλημένο κεφάλαιο** τους και για τις υφιστάμενες εταιρίες το ποσό της **αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου**. Το υπολειπόμενο ποσοστό (πλην ίδιας συμμετοχής και επιχορήγησης) καλύπτεται με τραπεζικό δανεισμό.

Για επενδύσεις φορολογικής απαλλαγής ή επιδότησης κόστους δημιουργούμενων θέσεων εργασίας, η ίδια συμμετοχή θα πρέπει να ανέρχεται σε ποσοστό τουλάχιστον 25%, και θα μπορεί να καλυφθεί είτε με ίδια κεφάλαια είτε με τραπεζικό δανεισμό.

11. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ

Αν στο επενδυτικό σχέδιο προβλέπεται και η χρησιμοποίηση δανείου, αυτό πρέπει:

- ✓ να είναι τετραετούς τουλάχιστον διάρκειας,
- ✓ να έχει τη μορφή τραπεζικού δανείου ή ομολογιακού δανείου εκδιδόμενου σε δημόσια ή μη εγγραφή ή δανείου από άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, αποκλειόμενης της μορφής αλληλόχρεου λογαριασμού,
- ✓ να λαμβάνεται για την πραγματοποίηση του επενδυτικού σχεδίου, όπως αυτό θα προκύπτει ρητά από τη σχετική δανειακή σύμβαση και
- ✓ να έχει εγκριθεί από την τράπεζα, κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης υπαγωγής στις ενισχύσεις του παρόντος.

Το επενδυτικό δάνειο μπορεί να λαμβάνεται και σε συνάλλαγμα.

12. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΥΠΑΓΩΓΗΣ

Στη Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών υποβάλλονται οι αιτήσεις υπαγωγής επενδύσεων ύψους **άνω των 4.000.000 €** που πραγματοποιούνται στα όρια της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και οι επενδύσεις ύψους **άνω των 2.000.000 €** που πραγματοποιούνται στην υπόλοιπη Επικράτεια.

Στον Οργανισμό Invest in Greece (πρώην ΕΛΚΕ) υποβάλλονται οι αιτήσεις υπαγωγής επενδύσεων ύψους **άνω των 15.000.000 €,** καθώς και οι επενδύσεις ή επιχειρηματικά σχέδια **3.000.000€ και άνω,** εφόσον το 50% τουλάχιστον της ίδιας συμμετοχής προέρχεται από κεφάλαια εξωτερικού.

Στις Διευθύνσεις Σχεδιασμού & Ανάπτυξης των Περιφερειών υποβάλλονται αιτήσεις υπαγωγής επενδύσεων ύψους **μέχρι 2.000.000 ευρώ** για επενδύσεις που πραγματοποιούνται μέσα στα όρια κάθε Περιφέρειας, ή προκειμένου για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας ύψους **μέχρι 4.000.000 €** **Ειδικά** οι αιτήσεις υπαγωγής επενδύσεων ύψους **μέχρι 2.000.000 ευρώ** που πραγματοποιούνται στο **Ν. Δωδεκανήσου,** υποβάλλονται στο Γραφείο Περιφερειακής Ανάπτυξης Δωδεκανήσου.

13. ΕΝΑΡΞΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ

Η έναρξη της υλοποίησης των επενδυτικών σχεδίων γίνεται μετά τη δημοσίευση της απόφασης υπαγωγής στις διατάξεις του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η έναρξη πραγματοποίησης δαπανών του επενδυτικού σχεδίου πριν τη δημοσίευση της απόφασης υπαγωγής δύναται να γίνει, με αποκλειστική ευθύνη του επενδυτή, μετά την υποβολή της αίτησης στις αρμόδιες υπηρεσίες ώστε να τεκμηριώνεται πως η αιτούμενη ενίσχυση αποτελεί κίνητρο για την υλοποίηση του επενδυτικού σχεδίου. Η έναρξη πραγματοποίησης δαπανών του επενδυτικού σχεδίου πριν την υποβολή της ως άνω αίτησης επιφέρει απόρριψη του συνόλου του επενδυτικού σχεδίου.

14. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

Η καταβολή του ποσού της επιχορήγησης πραγματοποιείται σε δόσεις ως εξής:

- (i) Το **50% του ποσού της επιχορήγησης** καταβάλλεται **μετά την υλοποίηση του 50%** της επένδυσης και μετά από πιστοποίηση του αρμοδίου οργάνου ελέγχου ότι υλοποιήθηκε το τμήμα αυτό του έργου και ότι ο επενδυτής συμμορφώθηκε με τους όρους και τις προϋποθέσεις της απόφασης υπαγωγής.
- (ii) Το **υπόλοιπο 50%** του ποσού της επιχορήγησης καταβάλλεται μετά την πιστοποίηση της ολοκλήρωσης και της έναρξης της παραγωγικής λειτουργίας της επένδυσης από το αρμόδιο όργανο ελέγχου
- (iii) Παρέχεται η **δυνατότητα προκαταβολής** που συνολικά δεν μπορεί να υπερβαίνει το **50%** της προβλεπόμενης στη σχετική απόφαση υπαγωγής της επένδυσης επιχορήγησης, με την προσκόμιση ισόποσης εγγυητικής επιστολής προσαυξημένης κατά 10% από τράπεζα. Σε περίπτωση χορήγησης του συνόλου της προκαταβολής δεν εφαρμόζεται η ανωτέρω υποπερίπτωση (i).